

# 【Naka-ku • Higashi-ku • Nishi-ku • Minami-ku】

## Terceira (3ª) Inscrição do Apartamento Municipal Ano 29 (2017) 【Zuiji-Complementar】

- Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível", aceitam a inscrição de pessoas para morarem sozinhas.
- O número que está entre ( ) no campo "Vagas" é a quantidade de apartamentos com preferência para família monoparental.

**Atenção, não é possível determinar o número do apartamento.**

| Distrito | Geral  | Aptos com flexibilidade de idade | Apartamentos para famílias com integrantes idosos | Aptos p/famílias compostas de pessoa com deficiência | Aptos para famílias com crianças | Aptos p/famílias com idosos "Roujin Pea" | Unidade: apt. |
|----------|--------|----------------------------------|---|--|----------------------------------|--|---------------|
|          |        |                                  |   |  |                                  |  | Total         |
| Naka     | 15(5)  |                                  | 2   |  |                                  | 1  | 18(5)         |
| Higashi  | 10     |                                  | 1   |  |                                  |  | 11            |
| Nishi    | 18(15) |                                  | 2   |  | 1                                |  | 21(15)        |
| Minami   | 5(5)   | 7(7)                             |   | 1(1)   |                                  |  | 13(13)        |
| Total    | 48(25) | 7(7)                             | 5   | 1(1)   | 1                                | 1  | 63(33)        |

A quantidade entre ( ) refere-se aos aptos para morar sozinho

|                            |         |
|----------------------------|---------|
| Durabilidade da construção |         |
| Concreto armado (RC)       | 70 anos |

### <Apartamentos gerais >

※ O valor do aluguel é somente para referência.  
(O valor é do ano 29, está sujeito a alterações no momento da entrada no apartamento.)

#### Naka-ku

| Nome do Conjunto  | Tipo | Ano da conclusão da obra | Estrutura    | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Banheira  | Elevador | Andar<br>(não é possível determinar o número do apartamento.) | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Iene) |              |              |              |              |              |
|-------------------|------|--------------------------|--------------|----------|-------|-------------------|-----------|----------|---|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                   |      |                          |              |          |       |                   |           |          |   | Previsão do aluguel para famílias em geral (Iene)                              |              |              |              |              |              |
|                   |      |                          |              |          |       |                   |           |          |   | Rendimento 1   | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 |
| Aoi Nishi 2-chome |      | S52                      | RC 5 Andares |          | 1     | 3DK(6·6·4.5·DK)   | Instalado |          | 4F (C3-406)   | 18,100   | 20,900       | 23,900       | 27,000       | 30,800       | 30,900       |
| Norieda           | A    | H2                       | RC 3 Andares |          | 1     | 3DK(6·6·4.5·DK)   | Instalado |          | 3F (Minami-304)   | 22,400   | 25,800       | 29,500       | 33,300       | 38,100       | 43,900       |

#### Higashi-ku

| Nome do Conjunto | Tipo | Ano da conclusão da obra | Estrutura      | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Banheira  | Elevador | Andar<br>(não é possível determinar o número do apartamento.)      | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Iene) |               |               |               |               |               |
|------------------|------|--------------------------|----------------|----------|-------|-------------------|-----------|----------|--|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                  |      |                          |                |          |       |                   |           |          |  | Previsão do aluguel para famílias em geral (Iene)                              |               |               |               |               |               |
|                  |      |                          |                |          |       |                   |           |          |  | Rendimento 1   | Rendimento 2  | Rendimento 3  | Rendimento 4  | Rendimento 5  | Rendimento 6  |
| Saguinomiya      | A    | S61~H1                   | RC 3·4 Andares |          | 4     | 3DK(6·6·4.5·DK)   | Instalado |          | 2F (Koma2-208), 3F (Shirasagi2-303, Shirasagi4-306) 4F (Koma2-402) | 22,400~23,800  | 25,900~27,500 | 29,600~31,500 | 33,400~35,500 | 38,100~40,600 | 44,000~46,200 |
|                  | B    | H3                       | 4 Andares      |          | 1     | 3DK(6·6·6·DK)     | Instalado |          | 3F (Tochi1-302)  | 25,600   | 29,500        | 33,800        | 38,100        | 43,500        | 50,200        |

#### Nishi-ku

| Nome do Conjunto        | Tipo | Ano da conclusão da obra | Estrutura    | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Banheira  | Elevador | Andar<br>(não é possível determinar o número do apartamento.) | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Iene) |              |              |              |              |              |
|-------------------------|------|--------------------------|--------------|----------|-------|-------------------|-----------|----------|---|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                         |      |                          |              |          |       |                   |           |          |   | Previsão do aluguel para famílias em geral (Iene)                              |              |              |              |              |              |
|                         |      |                          |              |          |       |                   |           |          |   | Rendimento 1   | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 |
| Nishiyama               | A    | H6                       | RC 4 Andares |          | 1     | 2LDK(6·6·LDK)     | Instalado |          | 4F (1-403)  | 25,600   | 29,500       | 33,800       | 38,100       | 43,500       | 50,200       |
| Koto (Reformado Ano 25) | A    | S46                      | RC 5 Andares | possível | 4     | 1DK(9·DK)         | Instalado |          | 3F (C1-301), 5F (C1-503, 505, 506)                            | 14,900   | 17,200       | 19,700       | 22,200       | 25,400       | 29,300       |
| Koto (Reformado Ano 20) | B    | S46                      | RC 5 Andares | possível | 1     | 2LDK(6·3·LDK)     | Instalado |          | 3F (C8-304)   | 13,800   | 16,000       | 18,300       | 20,600       | 23,600       | 27,200       |
| Daisan(3) Fukiage       |      | S48                      | RC 4 Andares | possível | 1     | 3DK(6·4.5·3·DK)   | Instalado |          | 4F (A-405)  | 10,200   | 11,800       | 13,500       | 15,200       | 17,400       | 20,100       |
| Daini(2) Hamaomote      |      | S54·S55                  | RC 3 Andares | possível | 2     | 3DK(6·6·4.5·DK)   | Instalado |          | 1F (F-103, F-104)   | 16,400   | 19,000       | 21,700       | 24,500       | 28,000       | 32,300       |
| Imagire                 |      | S62                      | RC 4 Andares | possível | 1     | 3DK(6·6·6·DK)     | Instalado |          | 4F (B-404)  | 16,900   | 19,500       | 22,300       | 25,200       | 28,800       | 33,300       |
| Ryoke                   |      | S54                      | RC 4 Andares | possível | 1     | 3DK(6·6·4.5·DK)   | Instalado |          | 4F (401)  | 16,900   | 19,500       | 22,300       | 25,200       | 28,800       | 33,200       |
| Yamazaki                |      | S52                      | RC 3 Andares | possível | 1     | 3DK(6·6·4.5·DK)   | Instalado |          | 2F (A-203)  | 14,800   | 17,100       | 19,500       | 22,100       | 25,200       | 29,100       |

#### Minami-ku

| Nome do Conjunto         | Tipo | Ano da conclusão da obra | Estrutura      | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Banheira  | Elevador | Andar<br>(não é possível determinar o número do apartamento.) | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Iene) |              |              |              |              |              |
|--------------------------|------|--------------------------|----------------|----------|-------|-------------------|-----------|----------|---|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                          |      |                          |                |          |       |                   |           |          |   | Previsão do aluguel para famílias em geral (Iene)                              |              |              |              |              |              |
|                          |      |                          |                |          |       |                   |           |          |   | Rendimento 1   | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 |
| Enshuhama (Reconstruído) | B    | H9                       | RC 3·4 Andares | possível | 2     | 3LDK(6·6·4.5·LDK) | Instalado |          | 2F (Hikari5-205), 4F (Hikari5-403)                            | 27,900   | 32,200       | 36,800       | 41,500       | 47,400       | 54,700       |
|                          | C    | H9                       | RC 9 Andares   | possível | 1     | 3LDK(6·6·5·LDK)   | Instalado | possui   | 7F (Midori4-702)  | 33,000   | 38,100       | 43,600       | 49,200       | 56,200       | 64,900       |

※ Veja o verso também.

<Apartamentos possível morar só, c/flexibilidade de idade >

Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível morar só", aceitam a inscrição de pessoas acima de 20 anos para morarem sozinhas. (Os apartamentos no 1F são limitados às pessoas de idade ou pessoas com deficiência.)

| Nome do Conjunto | Tipo | Ano da conclusão da obra | Estrutura    | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Banheira  | Elevador | Andar<br>(não é possível determinar o número do apartamento.) | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Iene) |               |               |               |               |               |
|------------------|------|--------------------------|--------------|----------|-------|-------------------|-----------|----------|---|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                  |      |                          |              |          |       |                   |           |          |   | Previsão do aluguel para famílias em geral (Iene)                              |               |               |               |               |               |
|                  |      |                          |              |          |       |                   |           |          |   | Rendimento 1   | Rendimento 2  | Rendimento 3  | Rendimento 4  | Rendimento 5  | Rendimento 6  |
| Nakatajima       | A    | S54                      | RC 5 Andares | possível | 2     | 3DK(6·6·4.5·DK)   | Instalado |          | 3F (C27-302), 5F (C30-502)                                    | 18,600~19,200  | 21,500~22,100 | 24,500~25,300 | 27,700~28,600 | 31,600~32,600 | 32,300~33,700 |
|                  | B    | S56                      | RC 5 Andares | possível | 1     | 3DK(8·6·6·DK)     | Instalado |          | 4F (C25-401)  | 20,300   | 23,500        | 26,900        | 30,300        | 34,600        | 37,100        |
| Enshuhama        | A    | S44                      | RC 4 Andares | possível | 1     | 2DK(6·4.5·DK)     | Instalado |          | 1F (D2-42)  | 9,300  | 10,700        | 12,200        | 13,800        | 14,900        | 14,900        |
|                  | B    | S45                      | RC 4 Andares | possível | 2     | 2DK(6·6·DK)       | Instalado |          | 3F (C5-117), 4F (C10-199)                                     | 10,300   | 11,900        | 13,600        | 15,400        | 16,200        | 16,200        |

<Apartamentos para idosos >

Famílias que satisfazem uma das condições abaixo

1. Família com integrante(s) acima de 60 anos.
2. Família com integrante(s) com deficiência física (Grau de deficiência de 1 a 4).
3. Família com integrante(s) com distúrbio psiquiátrico (Grau 1, 2) ou com deficiência intelectual (Grau A, B).

| Nome do Conjunto | Tipo | Ano da conclusão da obra | Estrutura    | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Banheira  | Elevador | Andar<br>(não é possível determinar o número do apartamento.) | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Iene) |              |              |              |              |              |
|------------------|------|--------------------------|--------------|----------|-------|-------------------|-----------|----------|---|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                  |      |                          |              |          |       |                   |           |          |   | Previsão do aluguel para famílias em geral (Iene)                              |              |              |              |              |              |
|                  |      |                          |              |          |       |                   |           |          |   | Rendimento 1   | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 |
| Wago (Basho)     |      | H3                       | RC 4 Andares |          | 1     | 3DK(6·6·4.5·DK)   | Instalado |          | 1F (4-101)  | 24,900   | 28,700       | 32,800       | 37,000       | 42,300       | 48,900       |
| Sanaruko Nishi   |      | H8                       | RC 3 Andares |          | 1     | 3LDK(6·6·4.5·LDK) | Instalado |          | 1F (Sanaru2-102)  | 33,100   | 38,200       | 43,700       | 49,300       | 56,300       | 65,000       |

<Apartamentos para famílias com crianças >

Famílias com 2 ou mais filhos menores de 15 anos dependentes (que moram juntos).

| Nome do Conjunto        | Tipo | Ano da conclusão da obra | Estrutura    | Solteiro | Vagas | Divisão da planta | Banheira  | Elevador | Andar<br>(não é possível determinar o número do apartamento.) | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Iene) |              |              |              |              |              |
|-------------------------|------|--------------------------|--------------|----------|-------|-------------------|-----------|----------|---|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                         |      |                          |              |          |       |                   |           |          |   | Previsão do aluguel para famílias em geral (Iene)                              |              |              |              |              |              |
|                         |      |                          |              |          |       |                   |           |          |   | Rendimento 1   | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 |
| Koto (Reformado Ano 25) |      | S46                      | RC 5 Andares |          | 1     | 3LDK(9·9·6·LDK)   | Instalado |          | 5F (C1-501)   | 29,300   | 33,800       | 38,600       | 43,600       | 49,800       | 57,500       |

<Apartamentos p/família com idosos "Roujin Pea" >

Família com mais de 5 membros que inclui pessoa(s) idosa(s) acima de 60 anos.

| Nome do Conjunto  | Tipo | Ano da conclusão da obra | Estrutura    | Solteiro | Vagas | Divisão da planta         | Banheira  | Elevador | Andar<br>(não é possível determinar o número do apartamento.) | Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (Iene) |              |              |              |              |              |
|-------------------|------|--------------------------|--------------|----------|-------|---------------------------|-----------|----------|---|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                   |      |                          |              |          |       |                           |           |          |   | Previsão do aluguel para famílias em geral (Iene)                              |              |              |              |              |              |
|                   |      |                          |              |          |       |                           |           |          |   | Rendimento 1   | Rendimento 2 | Rendimento 3 | Rendimento 4 | Rendimento 5 | Rendimento 6 |
| Aoi Nishi 4-chome |      | S50                      | RC 5 Andares |          | 1     | 3DK(6·4.5·4.5·DK)·1K(6·K) | Instalado |          | 1F (C1-101)   | 21,100   | 24,400       | 27,900       | 31,500       | 36,000       | 41,500       |

**Requisitos necessários para pessoas sozinhas.**

- 1 Pessoas com idade acima de 60 anos. (Exceto Nakatajima, Enshuhama)
- 2 Pessoas que possuem a carteira de deficiência (física, intelectual ou distúrbio psiquiátrico).
- 3 Beneficiários do subsídio de Assistência Social.

Pessoas que satisfaçam uma das condições acima e capazes de ter uma vida independente.

※Vide detalhes na página 3 do manual "Orientações para inscrição dos Apartamentos Municipais"

• **Significado de família monoparental**

Famílias em que os filhos menores de 15 anos moram somente com a mãe ou somente com o pai.

※ **Obs : Entre outras, existem as inscrições especiais (para os apartamentos disponíveis por alguma fatalidade e outros) realizadas com frequência. Obter mais informações no Centro de Administração dos Apartamentos Municipais (TEL 457-3051)**